

Региональный портал Энергосервиса

Система продвижения энергосервисных
контрактов в регионе

Законодательство по Энергосервису

Федеральный закон от 23.11.2009 №261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении соответствующих изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Постановление Правительства РФ от 18.08.2010 №636 «О требованиях к условиям контракта на энергосервис и об особенностях определения начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) на энергосервис»
с изменениями, внесенными Постановлением Правительства РФ от 01.10.2013 г. №859 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 18.08.2010 г. №636».

Федеральный закон от 05.04.2013 г. №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд». Статья №108.

Бюджетный кодекс Российской Федерации (БК РФ) от 31.07.1998 №145-ФЗ

Приказ Министерства финансов Российской Федерации от 01.06.2013 г. №65н «Об утверждении Указаний о порядке применения бюджетной классификации Российской Федерации».

Письмо Министерства финансов РФ от 30.12.2010 №02-03-06/5448
«О возможности использования государственными (муниципальными) учреждениями средств, сэкономленных в результате мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности».

Проблемы

- Заказчики не знают, что дает Энергосервис.
- Заказчики не знают какую энергосервисную компанию выбрать.
- Потенциальные заказчики (учреждения) не знают сколько и когда они могут сэкономить на ТЭР если заключат договор энергосервиса.
- Недоверие и непонимание энергосервисных контрактов руководителями, сложные расчеты, все это порождает административные преграды и многочисленные согласования в процессе размещения конкурса.

Цели и задачи

- ✓ Создание единой площадки для учреждений и энергосервисных компаний (ЭСКО), публикация успешной практики и реальных показателей достигнутой экономии.
- ✓ Создание единой площадки для анкетирования учреждений и построение рейтингов.
- ✓ Формирование рекомендаций, пропаганда и отчетность о ходе энергосервиса в Регионе.
- ✓ Привлечение внебюджетных инвестиций в энергетическое оборудование и инфраструктуру бюджетных учреждений и модернизация оборудования.

Предлагаемые решения

1. Создание базы данных по всем учреждениям Региона.
2. Сбор заявок (анкетирование) с учреждений и расчет потенциала экономии online-калькулятор. Возможность загрузки данных из систем.
3. Формирование реестра ЭСКО и их рейтинг.
4. Доступ ЭСКО к информации для отбора учреждений и дальнейшего контрактования.
5. Централизованное хранилище информации, формирование процесса энергосервиса и отчетности. Сводный отчет на уровне региона об исполнении энергосервисных контрактов в Регионе.

Как результат, снижение рисков для инвесторов и повышение их активности.

Возможности

Для региональных властей:

- ✓ Построение рейтинга инвестиционной привлекательности учреждений бюджетной сферы.
- ✓ Привлечение в регион проверенных энергосервисных компаний.
- ✓ Формирование сводной отчетности о ходе энергосервиса в учреждениях региона.

Для учреждений:

- ✓ Экономия средств на ТЭР.
- ✓ Помощь в формировании конкурсной документации.
- ✓ Арбитраж выполнения условий энергосервисного контракта.
- ✓ Модернизация оборудования и инфраструктуры за счет внебюджетных средств (инвесторов).

Схема работы



Инвестиционная привлекательность учреждений

 [Экспорт в Excel](#)



В рейтинг включены учреждения образования, социальной защиты, культуры, здания администраций и т.д. не имеющие на балансе и в оперативном управлении зданий/сооружений специального назначения (промышленные площадки, стадионы, прачечные, бассейны и т.д.)
Курсивом отмечены данные, достоверность которых нуждается в проверке.

Тип ресурса



Тепловая энергия



Холодная вода



[Наружное освещение](#)

Группа I

рейтинг > 1,5, потребление на здание > 1000 гкал, тариф > 1500 руб./Гкал

Учреждение	ИНН	Зданий площадью > 200 м ²	Тариф, руб./Гкал	Отапливаемая площадь, м ²	Потребление за 2012, Гкал	Удельное потребление, Гкал/м ²	Приборы учета	Котельная	Рейтинг
Государственное учреждение	1234567890	3	1567,5	4500	4050	0,3	✓	✓	1,65
Госучреждение	1234567890	4	1980,0	4100	1920	0,55	✓		1,62
Еще какое-то госучреждение	1234567890	2	1732,2	5000	3000	0,4	✓		1,53
Государственное №1005 учреждение	1234567890	1	1807,2	3250	1300	0,03	✓		1,5

Группа II

рейтинг > 1,5, потребление на здание 500–1000 гкал, тариф > 1500 руб./Гкал

 [Раскрыть группу](#)

Группа III

потребление на здание > 1000 гкал, тариф < 1500 руб./Гкал

Внедрение и сопровождение

Региональным властям необходимо:

1. Подготовить и разослать письмо в учреждения региона (например через МО и ГРБС) с рекомендацией заполнить анкету на портале для участия в отборе на заключение энергосервисного контракта (по предоставленному нами шаблону).
2. Назначить куратора от региона и предоставить нам контактные данные для взаимодействия с менеджерами системы по рабочим вопросам.
3. В процессе сопровождения оказывать административное содействие при заключении энергосервисных контрактов между учреждениями и ЭСКО в случае недопонимания или бюрократических проволочек.

Учреждениям необходимо:

1. Подготовить необходимые данные и заполнить анкету на портале включая контактную информацию сотрудника учреждения для контактов с ЭСКО.
2. Предоставить необходимую документацию (как правило в электронном виде) для уточнения параметров контракта и подготовки конкурсной документации в случае прохождения отбора.
3. В случае необходимости обследования предоставить доступ специалистам ЭСКО для посещения объектов учреждения.
4. Разместить конкурсную документацию согласно 44-ФЗ.

Спасибо за внимание!